

施工许可证审批结果的公告（5月）

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程施工许可管理办法》；住建部第18号令和有关文件的要求，现将2022年4月份建筑工程施工许可证审批结果予以公开。

附件：南昌市住房和城乡建设局2022年5月份建筑工程施工许可证行政许可信息

联系地址：南昌市红谷滩区市民中心圆楼3层316室

邮编：330038

序号	项目名称	项目地址	项目类型	建设规模	合同额	项目法人（建设单位）	项目审批单位	施工单位	监理单位	设计单位	施工许可证编号	开工时间	竣工时间
1	西站明珠小区二期	红谷滩新区九龙湖片区龙兴大街以北、皂岗山大道以西、青年路以东、出版三路以南	开发项目	总面积：268240.98m ² 地上：210181.96m ² 地下：58059.02m ²	657281580.41元	南昌聚隆房地产开发有限责任公司	市住建局	中铁建工集团有限公司	江西省赣建工程建设监理有限公司	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	360113202205110101	2022.03.15	2024.07.22
2	南昌市公共停车场建设工程湖明北路停车场项目	南昌市东湖区湖明北路以东、毛家园以西、规划路以南、毛家园路以北	公建项目	总面积：9085.75m ² 地上：3892.8m ² 地下：5192.95m ²	58295400元	南昌市政公用驻车投资管理有限公司	市住建局	中国建筑一局（集团）有限公司	江西中昌工程咨询监理有限公司	中国市政工程西北设计研究院有限公司	360100202205260101	2018.12.1	2019.12.1
3	南昌华侨城住宅七期（6-2B地块）	云海路以南、云卿路以北、真君路以西	开发项目	总面积：145295.75m ² 地上：105207.37m ² 地下：40088.38m ²	268450000元	华侨城（南昌）实业发展有限公司	市住建局	上海华东建筑发展有限公司	恒实建设管理股份有限公司	上海对外建设建筑设计有限公司	360103202205130101	2022.05.15	2025.12.30
4	江安学校异地重建工程	青山湖区洛阳东路以南、南钢大道以北、尤氨公路以西	公建项目	总面积：51449.42m ² 地上：36734.42m ² 地下：14715m ²	202885400元	南昌青山湖投资集团有限公司	市住建局	南昌市政建设集团有限公司	南昌市建筑技术咨询代理有限公司	南昌市城市规划设计研究总院	360111202205190101	2018.08	2019.06
5	南昌伟特服饰有限公司综合楼	南昌市青山湖区昌东工业区胡家路899号，朱桥东路以北，鸿兴针织以西	自建项目	总面积：7335.53m ² 地上：6219.03m ² 地 下：1116.5m ²	7807572.5元	南昌伟特服饰有限公司	市住建局	江西晨天建设工程有限公司	江西正华工程项目管理集团有限公司	新中远工程设计有限公司	360111202205190201	2021.4.22	2021.9.21
6	京川村邓村改造项目安置房项目EPC总承包	青山湖区青山湖大道以西、昌南大道以北（控规CN403-TD05-02、03、05、08地块）	公建项目	总面积：211920.36m ² 地上：166184.07m ² 地下：45736.29m ²	457846688.88元	南昌青山湖投资集团有限公司	市住建局	中铁城建集团有限公司	江西省鼎鑫建设咨询监理有限公司	中阳建设集团有限公司	360100202205260201	2021.11.20	2024.11.19
7	南昌苏宁广场项目SF02-01、SF02-02地块	南昌省府北二路以北、省府东一路以西（SF02-01）地块与省府北二路以北、省府东一路以东（SF02-02）地块	开发项目	总面积：13089.01m ² 地上：10733.72m ² 地 下：2533.29m ²	27486900元	南昌苏宁置业有限公司	市住建局	中建一局集团第二建筑有限公司	江西恒信项目管理有限公司	江西省建筑设计研究总院集团有限公司	360102202205260101	2021.09.01	2023.08.30
8	红原新城住宅小区项目-11#配套、住宅楼	南昌市东湖区沿江北大道和紫金路南侧、紫云路西侧、腾蛟路东北侧	开发项目	总面积：9669.71m ² 地上：9669.71m ² 地 下：0m ²	16474856.14元	南昌市兴达房地产开发有限公司	市住建局	抚州百发建筑工程有限公司	江西省鑫洪工程项目管理有限公司	江西同济建筑设计咨询有限公司	360102202205260201	2022.02.09	2023.08.03

9	南昌平安金融中心【办公、酒店（自持）】、【地下室1】	南昌市红谷滩区九龙湖片区龙兴大街以南、赣江南大道以西	开发项目	总面积：230858.14m ² 地上：172871.90m ² 地 下：57986.24m ²	200000000元	南昌平越置业有限公司	市住建局	中国建筑第八工程局有限公司	江西中昌工程咨询监理有限公司	汉嘉设计集团有限公司	360113202205300101	2022.03.30	2026.12.31
---	----------------------------	----------------------------	------	---	------------	------------	------	---------------	----------------	------------	--------------------	------------	------------