附件1：

**2023年南昌市阶段性购房契税补贴申请表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **申请人** |  | | | **身份证号码** |  | | **联系电话** | | |  |
| **申请人**  **账户名** |  | | | **银行卡开户行** |  | | **银行卡账号** | | |  |
| **是否属于**  **人才购房** |  | | | **契税缴纳金额（元）** |  | | **申请契税补贴金额（元）** | | |  |
| **合同编号** |  | | | **购房合同备案日期** |  | | **购房成交金额（元）** | | |  |
| **房屋坐落位置** |  | | | | | | **建筑面积（㎡）** | | |  |
| **声明：本人已知晓有关购房契税补贴政策，提供的资料均真实、合法、有效，申请事项是我真实意思表示，如有虚假，本人愿承担一切法律责任。**  **声明人（签章）：**  **年 月 日** | | | | | | | | | | |
| **契税缴纳复核情况** | | **契税缴纳金额（元）** |  | | **契税缴纳日期** |  | | **电子税票号码** |  | |
| **复核人（签字）： 税务部门（盖章）**   **年 月 日** | | | | | | | | |
| **人才资格**  **认定情况** | | **复核人（签字）： 人社部门（盖章） 年 月 日** | | | | | | | | |
| **住建部门**  **审核情况** | | **符合《南昌市人民政府办公室关于印发促进我市房地产市场平稳健康发展的若干政策措施的通知》(洪府办发[2023]74号)中第一条款规定，可享受 %购房契税补贴。**  **经办人（签字）： 审核人（签字）： 住建部门（盖章）**  **年 月 日** | | | | | | | | |
| **备注** | | **本表由住建部门各留存** | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023年南昌市阶段性购房契税补贴发放表**  **县区政府（公章）：** | | | | | | | | | | |
| **序号** | **申请人** | **身份证号码** | **联系电话** | **申请人 账户名** | **银行卡开户行** | **银行卡账号** | **是否 人才** | **契税缴纳金额（元）** | **契税补贴发放金额（元）** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 小计 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 住建部门（盖章） | | | 经办人(签字） |  | 审批人（签字） |  | | 年 月 日 | | |
| 财政部门（盖章） | | | 经办人(签字） |  | 审批人（签字） |  | | 年 月 日 | | |
| **本表一式两份，住建和财政各留存一份。** | | | | | | | | | | |

附表2